

# 第8回 不動産オーナーズ研究会 定員 12名!!

◆不動産オーナー様を対象とした実務の具体的対応策セミナー◆

景気回復の兆しがなかなか見られないこの経済情勢において  
成功をおさめる賃貸オーナーになるにはどうすればよいのか！

その答えがここにあります！！

## ◆ テーマ： 賃貸借のトラブルに関する対処について ◆

講師：愛知さくら法律事務所 弁護士 渡辺 慎也

不動産の賃貸経営をしていくうえで入居者とのトラブルはつきものです。家賃の滞納・退去時のリフォームに関する費用負担・解約による立ち退き請求・入居者の夜逃げによる動産物の撤去など、さまざまな問題が発生するとオーナー様の苦労は増えるばかりです。そんな問題に対して事例をもとに法律の面からの対処方法を専門家からアドバイスしていただきます。今まで経験の無かったトラブルの発生にもあらかじめ知識として蓄えておけばいざという時にきっとお役に立つと思います。

### ■ 日時・会場

○日時 平成23年8月27日（土）13：00～14：30（12：45受付開始）

○会場 マルイ不動産 多治見本店南側 マルイビル 2階セミナールーム

### ■ 講師プロフィール

渡辺 慎也 （わたなべ しんや）

愛知さくら法律事務所 弁護士

〒460-0002

名古屋市中区丸の内三丁目19番1号 ライオンビル6階



### ■ プロフィール

岐阜県立多治見北高等学校、早稲田大学法学部を卒業後、平成5年に司法試験に合格。現在、名古屋市内の愛知さくら法律事務所に所属（共同経営者）。

多治見駅北土地区画整理審議会・PAL研究会・中津川経営いろは塾・おりべビジネスネット・ライオンズクラブなど地域事業や活動などにも参加され、また、各種講演をされるなど、弁護士業務のほか幅広い活動に従事。

## ■ 不動産オーナーズ研究会 ミニレポート！！

5月に不動産のオーナー様を対象に「第7回不動産オーナーズ研究会」を開催いたしました。



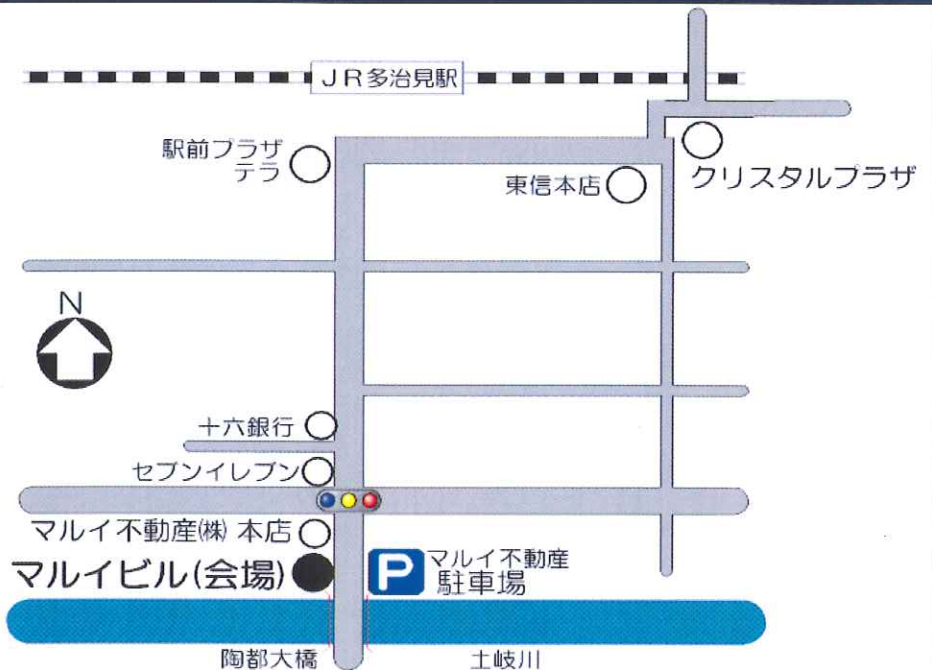
不動産経営に熱心なオーナー様が多数ご参加くださいました。前回のテーマは相続税の税制改正についての説明や節税対策など賃貸オーナー様の将来にわたり関係する内容を勉強していただきました。具体的な内容を説明してもらい分かり易かったとの意見もいただきました。今後の経営に役立てていただけるものと思います。

## ■ 参加費

お一人様 1,000 円 (税込)

(注)参加費は当日集金  
させていただきます。

## ■ 会場地図



## ■ 参加申込書

定員になり次第締め切らせていただきます

氏名			
住所	〒		
TEL		FAX	
メール		携帯	

### ○ お問い合わせ・申し込みは・・・

不動産オーナーズ研究会 事務局：長谷部（マルイ不動産株式会社 多治見本店）まで

TEL：0572-21-2201 ・ FAX：0572-24-6677

住 所：岐阜県多治見市栄町1-54-1 コアラビル1F

※いただきました「個人情報」につきましては、本セミナーの運営・事務連絡及び幣会活動のご案内のみ使用させていただきます。第三者への譲渡・販売は一切致しません。