

中古マンション  
**エスポアホワイトタウンII**  
 106号室  
**750**万円  
 (税込)

# オープンハウス開催



**1月14日(日)**  
**AM 10:00 ~ PM 4:00**

当日は 室内を自由にご覧いただけます。  
 ぜひ、ご来場ください！

- ・オートロック
- ・専用庭あり
- ・小学校徒歩7分



広々  
**4LDK**



**案内図**

**物件**  
 エスポアホワイトタウンII

※カーナビは **脇之島町8-78** と入力してください。

◆ オートロックのため エントランスにて  
 部屋番号 **106・呼出** と入れてください。



## 平成29年12月リフォーム済

クロス張替、クッションフロア張替、  
 襖張替、畳表替、網戸張替、  
 ビルトインコンロ交換、  
 ハウスクリーニング

**脇之島** 小学校区

●専有面積/壁芯 83.56㎡ (25.27坪) ●構造/SRC 10階建 ●階数/1階部分 ●築年月/H5年2月 ●交通/JR中央本線 多治見駅 約4.6km ●交通/東鉄バス「天平台」停 徒歩2分 ●管理費/6,010円/月 ●修繕積立金/14,400円/月 ●駐車場/空有(1台) 5,000円 ●団地内管理費270円/月、町内会費300円/月、町内会入会金 3,000円、ケーブルTV加入金要、ケーブルTV630円/月 ●管理形態/全部委託

**資金計画(一例)**

借入金額 **750**万円  
 (その他別途諸費用が必要です)

月々返済 **33,170**円      ポーナス返済 **0**円

ローン: 変動固定金利選択型/10年固定  
 金利: 0.6% 20年返済の場合

**Life Information**

公園や緑が多く子育てにやさしい落ち着いた環境。  
 幼稚園・小学校はもちろん金融機関や病院も近くにあります。

- ◆脇之島小学校 ...徒歩7分(約500m)
- ◆南ヶ丘中学校 ...徒歩13分(約1,800m)
- ◆ホワイトタウン郵便局 ...徒歩8分(約640m)
- ◆JAとうとホワイト支店 ...徒歩8分(約640m)
- ◆市役所脇之島地区事務所 ...徒歩8分(約640m)
- ◆ホワイト歯科 ...徒歩10分(約800m)
- ◆かなざわ接骨院 ...徒歩11分(約860m)
- ◆はら内科クリニック ...約2,450m
- ◆ハロー多治見南店 ...約3,270m
- ◆ホームセンターパロー ...約3,270m

◆売買・賃貸仲介・管理・リフォーム◆ **不動産のワンストップサービス**

多治見市栄町1-5-4-1  
 コアラビル(多治見駅 徒歩4分)

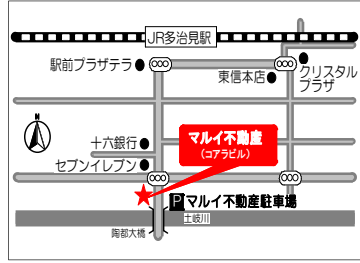
■お気軽にお電話ください。 **ニンニンマルイ**

# マルイ不動産株式会社

## 多治見本店 (0572) 21-2201

営業時間 9:00~18:00  
 土日も営業しています!(水曜定休)

マルイ不動産 多治見 **検索**



**有効期限**  
**H30年1月末日**

但し先着順ですので  
 契約済みの場合は  
 ご了承ください。

【取引態様: 仲介】